

Број: 13/2002

Скупштина општине 23.10.2002. год.
Значење 6/3

На основу члана 4. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 16/97 и 42/98) и члана 20. Статута Општине Чајетина ("Општински службени гласник" број 9/2000), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 11. септембра 2002. године, донела је

О Д Л У К У О ВОДОВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЈИ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком одређују се објекти водовода и канализације, прописују услови и начин снабдевања водом грађана, предузећа и других (даље: потрошача), услови изградње, реконструкције, одржавања и коришћења објеката и уређаја за снабдевање водом, начин и услови прикључивања на водовод и канализацију, пречишћавање отпадних вода, одвођење атмосферске воде, мере ограничења потрошње воде и мере заштите објеката и уређаја водовода и канализације.

Члан 2.

Објекат за захват воде – акумулационо језеро, лучна брана, постројење за прераду воде, водостани, резервоари, бунари, уређаји за пречишћавање воде, водоводна и канализациона мрежа са прикључцима, сматрају се комуналним објектима од посебног друштвеног интереса (даље: водовод и канализација).

Члан 3.

Водоводом и канализацијом управља Комунално јавно предузеће "Златибор", Златибор (даље: овлашћено предузеће).

Члан 4.

Овлашћено предузеће је дужно да:

- Уредно снабдева потрошаче водом;
- Уредно одржава изграђене објекте, уређаје и инсталације водовода и канализације;
- Проширује капацитет, изграђује и реконструира објекте водовода и канализације
- Врши контролу санитарно-хигијенске исправности воде,
- Поднесе захтев овлашћеној организацији за геодетско снимање инсталација.

II ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Члан 5.

Објекти водоводне и канализационе мреже изграђују се из средстава:

- Накнада за комунално опремање градског грађевинског земљишта,
- Удружених средстава месних заједница,
- Наменског учешћа грађана удруживањем средстава,
- Учешћа овлашћеног предузећа,
- Учешћа инвеститора других власника грађевинских објеката када је то у њиховом интересу,
- Из других средстава намењених у ову сврху.

Члан 6.

План развоја водоводне и канализационе мреже утврђује се Урабанистичким планом, а спроводи се програмима рада Јавног предузећа за уређење грађевинског земљишта, планова развоја месних заједница и предузећа и програмима утврђеним од стране Скупштине општине Чајетина.

Члан 7.

Предузећа и друге организације и заједнице које граде објекте водовода и канализације не могу приступити изградњи без пројекта који мора бити усаглашен са пројектима водоводног и канализационог система.

Члан 8.

Изградња, реконструкција и проширење мреже, објеката и уређаја водовода и канализације врши се на основу одобрене инвестиционо-техничке документације.

На објектима из претходног става не могу се вршити никакви радови без одобрења овлашћеног предузећа.

Члан 9.

Овлашћено предузеће је носилац права и обавеза инвеститора код изградње објеката водовода и канализације, осим кад се објекти граде искључиво средствима инвеститора.

Члан 10.

Овлашћено предузеће може дати сагласност да инвеститор или извођач сам изведе радове на водоводној и канализационој мрежи и прикључцима ако је овлашћена надлежна институција за извођење хидрограђевинских радова или има таквог подизвођача.

Када овлашћено предузеће изда сагласност – одобрење из претходног става, извођач радова је дужан да радове изведе у складу са одобреном инвестиционо техничком документацијом и техничким условима.

Уколико се радови изведу супротно одредбама из става 2 овог члана, овлашћено предузеће не може дати сагласност на прикључак тих објеката на водоводну и канализациону мрежу док се не отклоне несагласности у инвестиционој техничкој документацији.

Члан 11.

Ради заштите човекове средине грађани и правна лица дужни су да своје објекте прикључе на изграђену јавну мрежу водовода и канализације.

Трошкови прикључења падају на терет власника објекта, односно потрошача.

П Р И К Љ У Ч Е Њ Е

Члан 12.

Сваки објекат (стамбени, пословни и други) мора имати посебан прикључак на водовод.

На захтев инвеститора радње објекта, овлашћено предузеће може одобрити привремени прикључак уз одобрење за градњу које траје док важи одобрење за градњу.

Члан 13.

За стални и привремени прикључак овлашћено предузеће издаје техничке услове у складу са пројектима урбанистичког плана, у року од 7. дана од дана подношења захтева.

Техничким условима се прецизира:

- Профил цевовода на који се објекат прикључује,
- Профил цевовода до објекта,
- Правац и ближу локацију прикључних шахтова на лицу места,
- Профил водомера са детаљима шахти.

Члан 14.

Прикључке на водоводну и канализациону мрежу и постављање водомера врши искључиво овлашћено предузеће, у року од 15. дана од дана кад су се стекли сви предвиђени грађевинско-технички услови.

Приступ водомеру мора бити слободан.

Члан 15.

Ако физичко и правно лице не дозволи изградњу шахти, пролаз водоводне или канализационе цеви преко његовог земљишта, на захтев овлашћеног предузећа

или грађанина, надлежни општински орган управе, сходно Закону доноси решење којим ће се наложити том лицу да пролаз дозволи да би се водоводни и канализациони објекти изградиле.

Члан 16.

Када је прикључак урађен сагласно техничким условима, овлашћено предузеће даје писмену сагласност за употребу прикључка и евидентира у регистар потрошача.

Препродаја воде није дозвољена.

Члан 17.

Не може се извршити прикључак на водоводну и канализациону мрежу ако нису испуњени предвиђени услови и то:

- Ако корисник није добио одобрење за градњу објекта,
- Ако би спајање новог објекта угрозило нормално функционисање постојећих инсталација,
- Ако нису измирене обавезе према Дирекцији за уређење и изградњу општине Чајетина и овлашћеном предузећу,
- Ако већ има водоводне инсталације које су повезане на извориште изван јавног водовода,
- Ако објекат корисника није повезан са канализационом мрежом или посебном септичком јамом која је урађена по прописима и за чију употребу је дато одобрење надлежног општинског органа управе и то под условом да не постоје технички услови за прикључак на канализациону мрежу,
- Ако није извршено геодетско снимање инсталација.

С Н А Б Д Е В А Њ Е

Члан 18.

Овлашћено предузеће је обавезно да потрошачима обезбеди довољне количине воде за пиће, непрекидно дању и ноћу у границама капацитета прераде и дистрибуције воде.

Обавеза из претходног става може престати само у случају елементарних непогода, земљотреса, поплаве и сл.

Ако до прекида снабдевања водом дође услед узрока наведених у претходном ставу, овлашћено предузеће је дужно да накнадно обавести потрошаче о узроцима прекида снабдевања водом као и о року отклањања сметњи. Такође је дужно доставити воду за пиће сопственим аутоцистернама.

Изузетно овлашћено предузеће може прекинути снабдевање водом ужем кругу потрошача без обавештења потрошача, уколико се ради о неопходним хитним оправкама која неће бити дужа од четири сата.

У случају немогућности снабдевања водом због реконструкције или већих поправки, овлашћено предузеће је дужно да најкасније на 24 часа пре почетка радова обавести потрошаче о прекиду у снабдевању водом и планирано време прекида.

ШТЕДЊА ВОДЕ

Члан 19.

Корисници су дужни да воду рационално користе.
Уколико количина прерађене воде није довољна за нормално снабдевање у највећој дневној потрошњи и туристичкој сезони свих потрошача, настанка већег квара на мрежи, овлашћено предузеће је дужно да предложи Извршном одбору Скупштине општине доношење неопходних мера штедње и ограничења потрошње воде.

Члан 20.

На предлог овлашћеног предузећа Извршни одбор Скупштине општине прописује првенство у снабдевању, ограничење или забрану потрошње воде појединим корисницима (прање и поливање улица, поливање паркова, пуњење базена, употреба фонтана и водоскока, прање возила, заливање бртова и сл.), као и начин контроле прописаних ограничења и њиховог спровођења.
Ограничење потрошње воде не односи се на потребе за гашење пожара.

Члан 21.

Воду из јавног хидранта могу користити предузећа и органи који имају посебно одобрење за такво коришћење воде и ватрогасне службе за гашење пожара.

ЗАТВАРАЊЕ ВОДЕ

Члан 22.

Овлашћено предузеће искључује воду и може ускратити даље коришћење у следећим случајевима:

- Ако настане већи квар, оштећење или сметња на водоводној инсталацији корисника,
- Ако је склониште водомера неисправно, загађено, затрпано или на други начин неприступачно, а потрошач није отклонио недостатке ни после дате писмене опомене од стране овлашћеног предузећа,
- Ако корисник не плати утрошену воду узастопно два месеца,

- Ако се потрошач не придржава мера штедње прописане од стране Извршног одбора Скупштине општине Чајетина,
- Ако накнадно утврди да је корисник неовлашћено или непрописно се прикључио на водоводну и канализациону мрежу.

ПЛАЋАЊЕ УТРОШЕНЕ ВОДЕ

Члан 23.

Потрошња воде утврђује се водомером.
Изузетно, ако је водомер у квару, потрошња се утврђује проценом просечне потрошње у претходна три месеца.

Члан 24.

Метролошки преглед (баждарење) и жигосање водомера врши се у складу са законским прописима и преко овлашћеног предузећа.

Члан 25.

Уколико се у згради налази мешовито пословни и стамбени простор, односно потрошачи који плаћају различиту цену воде, морају се уградити водомери за одвојено регистравање потрошње.

Члан 26.

У стамбеним зградама се преко три стана ако технички није могућа уградња водомера за сваку стамбену јединицу, могу се уградити централни водомери по улазима за све станове на једном улазу.

Члан 27.

Станари стамбене зграде са централним водомером међусобно преко Скупштине станара зграде утврђују расподелу количине утрошене воде за поједине потрошаче, сразмерно броју чланова домаћинства.

Скупштина станара зграде доставља овлашћеном предузећу податке о броју лица у стану за обрачун утрошене количине воде преко централног водомера, а обавезни су да сваку промену доставе пре него што се рачун за воду испостави.

Ако станари стамбене зграде не изврше међусобно распоређивање количине воде – утрошене, или о томе не извести овлашћено предузеће, накнаду за утрошену количину воде плаћају сви потрошачи према броју чланова домаћинства из претходног обрачунског периода, а у недостатку такве евиденције накнаду плаћају носиоци станарског права и власници станова на једнаке делове.

Члан 28.

Плаћање утрошене воде са јавних чесми, водоскока, фонтана и др. утврђује се уговором.

Члан 29

Скупштина општине Чајетина, на предлог овлашћеног предузећа утврђује својим актом облик и начин плаћања утрошене воде и одвођење отпадних вода и даје сагласност на цене уколико законом није другачије уређено.

Члан 30.

Потрошач неће платити утрошену воду у следећим случајевима:

- Ако је употребљена за гашење пожара како из кућне инсталације тако и са јавног хидранта,
- Ако овлашћено предузеће врши испирање и дезинфекцију мреже и нареди испуштање воде.

Члан 31

Коришћење воде може се отказати само писменим захтевом овлашћеном предузећу.

Трајно се може отказати трошење воде само за порушене објекте, а привремено уз потврду скупштине станара.

О Д Р Ж А В А Њ Е

Члан 32.

Овлашћено предузеће је дужно да објекте јавног водовода и канализације редовно одржава у исправном стању.

Члан 33.

Корисници водоводне и канализационе мреже дужни су да чувају од оштећења, а уочене кварове благовремено пријављују овлашћеном предузећу.

Члан 34.

Оштећења и кварове који настану до водомера и прикључне ревизионе канализационе шахтове овлашћено предузеће је дужно да у року од 24 часа од пријављивања, отклони настале кварове и оштећења о свом трошку.

Хаварију водомера услед мраза или друга механичка оштећења – овлашћено предузеће је дужно да у истом року отклони о трошку корисника. ✓

Члан 35.

Приликом извођења радова на изградњи објеката који се налазе изнад или поред изграђене водоводне и канализационе мреже, инвеститор радова је дужан да чува исту од оштећења и да накнади евентуалну штету овлашћеном предузећу.

Извођач радова је дужан да пре почетка радова из претходног става благовремено пријави намеравано предузимање радова и прибави одобрење овлашћеног предузећа.

Члан 36.

Забрањује се:

1. Прилаз неовлашћених лица високој брани са акумулацијом, постројењу за прераду воде и резервоарима.
2. Самовољно прикључивање на водоводну и канализациону мрежу,
3. Спајање на унутрашњи прикључак испред водомера, односно ревизионог шахта, скидање пломбе са водомера и преспајања воде без водомера,
4. Неовлашћено отварање шахтова, затварање и отварање вентила на јавној водоводној мрежи, осим у случају од опасности од поплаве из водовода и у случају гашења пожара,
5. Повезивање електричног уземљења за водоводне цеви,
6. Испуштање или убацивање у канализацију текућина и предмета који могу оштетити цевовод, запушење, изазвати експлозију или штетно деловање по здравље људи и животиња,
7. Увођење површинских вода у фекалну канализацију,
8. Полагати у исти канал водоводни и канализациони цевовод,
9. Скидање пломбе и водомера без одобрења овлашћене организације,
10. Неовлашћено коришћење воде из јавних хидраната.

Члан 37.

Грађанин или друго правно лице које непажњом или радњама супротно овој одлуци нанесу штету, сnose трошкове отклањања неправилности у функционисању водоводне и канализационе мреже и одговарају за прекршај.

Члан 38.

Овлашћено предузеће је дужно да користи систем за пречишћавање отпадних вода, да се стара о изградњи и усавршавању система за пречишћавање фекалних вода пре испуштања у водотокове.

Члан 39.

Површинске воде се одводе посебном мрежом сливника и цевовода о којој се стара овлашћено предузеће на начин одређен уговором.

Текућине или предмети са штетним дејством не могу се испуштати или убацивати у канализациону мрежу.

Члан 40.

О заштити објеката водовода и канализације стара се надлежни општински орган управе и овлашћено предузеће.

III КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 41.

Новчаном казном од 30.000.00 – 100.000.00 динара, казниће се за прекршај правно лице ако:

1. Неоправдано не обезбеди довољне количине пијаће воде или врши дистрибуцију санитарно-хигијенско неисправне воде (чл. 4. ст. 1, алинеја 1 и 4),
2. Не одржава у исправном стању уређаје водовода и канализације, осим у случају више силе (чл. 4. став 1, алинеја 2.),
3. Не врши контролу санитарно-хигијенске исправности воде (чл.4.став 1, алинеја 4.),
4. Не придржава се планова и програма развоја водоводне и канализационе мреже јавног предузећа за уређење грађевинског земљишта и изградњу општине Чајетина или инвестиционо техничке документације, како је предвиђено чл. 6,7 и 8,
5. Не прикључи своје објекте на јавну мрежу водовода и канализације (чл.11),
6. Користи привремени прикључак ако је истекао рок за градњу или је објекат завршен (чл. 12.),
7. Одбије да изда прописане техничке услове (члан 13.),
8. Корисник изврши прикључење без присуства радника овлашћеног предузећа (члан 14.),
9. Не изврши прикључење на водоводну и канализациону мрежу (чл. 14.),
10. Потрошач преко свог прикључка препродаје воду (чл. 16.),
11. Прикључи своју унутрашњу водоводну и канализациону инсталацију на спољну мрежу супротно члану 17,
12. Не обавести благовремено потрошаче о прекиду снабдевања водом или не обавести накнадно о изненадним прекидима, року отклањања прекида, неоправдано прекорачи тај рок и не омогући снабдевање потрошача водом из аутоцистерни (чл. 18.),

13. Се потрошач не придржава мера штедње донетих од стране Извршног одбора СО Чајетина (чл. 20.),
14. Неовлашћено користи воду из јавног хидранта (члан 21.),
15. Искључи потрошача са водоводне и канализационе мреже и поред тога што је извршио обавезе из чл. 22. Одлуке,
16. Не врши редовно метролошки преглед (баждарење) у складу са Законом (чл. 24.),
17. Не прилагоди свој ценовник за испоручену воду одлуци о облику и начину плаћања комуналних услуга СО Чајетина (чл. 29.),
18. Изазове оштећења на спољној водоводној и канализационој мрежи (чл. 33.),
19. Не отклони квар у прописаном року (чл. 34.),
20. Без одобрења отпочне радове изнад и око водоводне и канализационе мреже (чл. 35. став 2.),
21. Прекрши неку забрану из чл. 36,
22. Површинске воде уведе у фекалну канализацију (чл. 39. став 1.),
23. Испушта или убацује у канализацију текућине или предмете са штетним дејством (39. став 2.).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у организацији и физичко лице новчаном казном од 3.000,00 до 5.000,00 динара.

Предузетник ће се за прекршај из става 1. овог члана казнити новчаном казном од 20.000,00 до 50.000,00 динара.

Члан 42.

Послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке врши општинска комунална инспекција.

IV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 43.

Овлашћено предузеће је дужно да у року од 3 месеца по ступању на снагу ове Одлуке, донесе општи акт о начину, условима и поступку руковања водоводним објектима, преради и дистрибуцији воде, лабораторијској контроли воде, вођењу евиденције о захваћеној, прерађеној и утрошеној води, техничкој и физичкој заштити објекта, а чување и употребу хемијских средстава, хигијенској заштити средстава и извршилаца, непосредној одговорности извршилаца као и све друго што је неопходно да се произведе хигијенски исправна вода за пиће.

Члан 44.

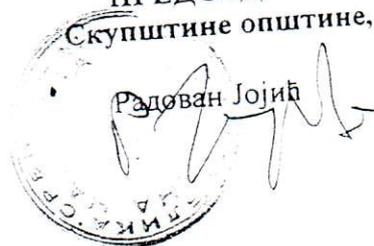
Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о водоводу и канализацији (" Општински службени гласник ", број 26/81).

Члан 45.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Општинском службеном гласнику".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 352-301/01-02 од 11. септембра 2002. године.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Радован Јојић

The image shows a circular official stamp of the Municipality of Čajetina. The text inside the stamp reads "ПРЕДСЕДНИК Скупштине општине," followed by the name "Радован Јојић" and a handwritten signature in black ink.

На основу члана 4, 8 и 15. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 16/97 и 42/98) и члана 18. став 1. тачка 5. Статута Општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/02), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 26. децембра 2002. године, донела је

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ВОДОВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЈИ

Члан 1.

У Одлуци о водоводу и канализацији ("Општински службени гласник", број 13/02), члан 22 мења се и гласи:

"Члан 22"

Овлашћено предузеће искључује унутрашње водоводне инсталације из снабдевања водом у следећим случајевима:

1. ако настане већи квар, оштећење или сметња на водоводној инсталацији корисника,
2. ако је стање унутрашњих водоводних инсталација такво да може угрозити хигијенску исправност воде у градском водоводу,
3. ако корисник поред воде из градског водовода користи и воду из локалног извора преко инсталације,
4. ако је корисник самовољно измештао шахт за водомер,
5. ако је склониште водомера неисправно, загађено, затрпано или на други начин неприступачно, а корисник није отклонио те недостатке после писмене опомене,
6. ако приликом контроле или читавања стања потрошње воде овлашћено лице уочи недостатке у стању унутрашњих водоводних инсталација и записнички констатује неопходност да се недостаци отклоне, а корисник у остављеном року не поступи по налогу,
7. ако су унутрашње водоводне инсталације прикључене на градски водовод преко унутрашњих инсталација суседне зграде, односно непокретности без одобрења овлашћеног предузећа,
8. ако је водоводни прикључак самовласно постављен, односно прикључен неовлашћено или непрописно,
9. ако корисник не плати у трошену воду узастопно два месеца и поред опомене
10. ако се корисник не придржава мера штедње прописане од стране надлежног органа Општине Чајетина,
11. ако је забрањено коришћење унутрашњих инсталација фекалне канализације
12. ако је водоводни прикључак дотрајао или дође до оштећења истог кривицом корисника.
13. код одјаве (отказа) потрошње воде.

Члан 2.

У члану 23. после става 2. додају се нови ставови 3 и 4. који гласе:

Овлашћено предузеће има право да наплати штету за воду коришћену преко самовољно постављеног прикључка до момента искључења, према потрошњи на водомеру, применом важећих цена у моменту сазнања о бесправном прикључењу, без посебног поступка утврђивања штете.

За случај да је прикључак из претходног става постављен без водомера, овлашћено предузеће има право да наплати штету за утрошену воду у висини просечне потрошње, таквог корисника, према важећој цени од момента сазнања о бесправном прикључењу за период од 3 године уназад.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дан аобјављивања у "Општинском службеном гласнику".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:352-365/2002-02 од 26. децембра 2002. године.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,

Радеван Јојић

"Bogobog"

На основу чланова 13. Закона о комуналним делатностима (" Службени гласник РС", бр. 55/2011) и члана 40. тачка 9. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр. 7/2008), Скупштина општине чајетина, на седници одржаној дана 22.августа 2016.године , донела је

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ВОДОВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЈИ**

Јавно комунално предузеће Водовод Златибор
Чајетина, Александра Карађорђевића 6А

Број: 318

Датум: 31.08.2016 год.

Члан 1.

У Одлуци о водоводу и канализацији (" Општински службени гласник ", бр. 13/2002 и 6/2003) после члана 12. додаје се члан 12а , који гласи:

"Члан 12а .

Вршилац комуналних делатности ЈКП" Водовод Златибор" вршиће наплату прикључака на водоводну и канализациону мрежу у складу са ценовником јавних предузећа инвеститорима који су у поступку озакоњења и то: објекта изграђених без грађевинске дозволе, изграђених супротно од издате грађевинске дозволе и изграђених спратношћу и габаритом већим од спратности и габарита прописаних важећим планским документима општине Чајетина.

Наплата прикључка ће се вршити након подношења захтева за озакоњење од стране инвеститора и достављања потврде од стране Одсека за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне и инспекцијске послове општине Чајетина о врсти објекта, корисној површини објекта изграђеног без дозволе или површини која одступа од одобрене грађевинском дозволом и пре издавања решења о озакоњењу."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-91/2016-01 од 22.августа 2016.године

**ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,**

Милоје Рајковић

Milica Rajkovic